

Bodelschwingh-Heim gGmbH
-Betreutes Wohnen-
Geiersbergstr. 5, 69469 Weinheim

Mietpreise

Preise gültig ab 01.01.2017

Nr.	Räume	Balkon / Terasse	qm	Preis qm (€)	Grundmiete (€)	Inst. / Ausfall 4% (€)	Neben- kosten (€)	Brutto- miete (€)	Betreuungs- pauschale (€)	gesamt (€)
1	2		43,61	15,34	668,92	26,76	120,00	815,68	122,45	938,13
2	1	T	44,80	19,94	893,33	35,73	120,00	1049,06	122,45	1171,52
3	1	T	41,20	19,94	821,54	32,86	120,00	974,41	122,45	1096,86
4	2	T	58,94	20,20	1190,35	47,61	120,00	1357,97	122,45	1480,42
5	1	T	37,54	19,94	748,56	29,94	120,00	898,50	122,45	1020,96
6	2	B	46,76	21,47	1004,14	40,17	120,00	1164,30	122,45	1286,76
7	1	B	42,04	21,99	924,27	36,97	120,00	1081,24	122,45	1203,70
8	1	B	39,00	21,99	857,44	34,30	120,00	1011,73	122,45	1134,19
9	2	B	56,74	22,50	1276,47	51,06	120,00	1447,53	122,45	1569,98
10	2	B	46,20	21,99	1015,73	40,63	120,00	1176,36	122,45	1298,82
11	2	B	46,76	21,99	1028,04	41,12	120,00	1189,17	122,45	1311,62
12	1	B	42,04	22,50	945,77	37,83	120,00	1103,60	122,45	1226,05
13	1	B	39,00	22,50	877,38	35,10	120,00	1032,47	122,45	1154,93
14	2	B	59,34	22,50	1334,96	53,40	120,00	1508,36	122,45	1630,82
15	2	B	46,20	21,99	1015,73	40,63	120,00	1176,36	122,45	1298,82
16	2	B	46,76	21,99	1028,04	41,12	120,00	1189,17	122,45	1311,62
17	2		60,69	16,50	1001,39	40,06	120,00	1161,44	122,45	1283,89
18	1		38,47	19,43	747,44	29,90	120,00	897,33	122,45	1019,79

Bodelschwingh-Heim gGmbH
-Betreutes Wohnen-
Geiersbergstr. 5, 69469 Weinheim

Zusatzleistungen:

Preise gültig ab 01.04.2010

Essenversorgung:

Euro (€)

Frühstück	3,10 €
Mittagsessen	4,80 €
Abendessen	3,60 €
Zimmerservice, pro Mahlzeit	*1,00 €
Vollverpflegung, täglich	11,50 €

Einkaufshilfe:

Kleiner Einkauf, ca. 20.Minuten	*6,50 €
Großer Einkauf, Bewohner, ca. 1 Stunde	*18,00 €

Wohnung reinigen:

Einsatz Personal, je Stunde	*11,00 €
Gardinen abnehmen, Waschen, anbringen	gr. Fenster *9,00 € kl. Fenster *6,00 €
Übergardinen = Reinigung	-siehe Preisliste-

Wäsche

Wäsche im Münzautomaten	*2,00 €
Trocknen im Münzautomaten	*2,00 €

Hauseigene Wäscherei

Wäsche und Bekleidung schrankfertig:	pro kg 3,50 €
--------------------------------------	---------------

Sonderleistung bügeln/finishen:

Hemd, Bluse mit Rüschen	1,00 €
Hemd, Bluse ohne Rüschen	0,75 €
Hose, Rock, Kleid	1,00 €
Nachthemd	0,75 €
T-Shirt	0,75 €

Sonderleistung mangeln:

Kopfkissen	0,40 €
Bettbezug	0,75 €
Bettlaken	0,50 €
Tischwäsche	ab 0,75 €
Chemische Reinigung	-siehe Preisliste-

Pflegerische Dienste

Ausstattung mit Pflegehilfsmittel	
Pflegebett mechanisch, je Monat	*26,00 €
Pflegebett elektrisch, je Monat	*33,00 €
Nachttisch mit Servicebrett, je Monat	*8,00 €
Rollstuhl, normal, je Monat	*26,00 €
Duschstuhl, je Monat	*15,00 €
Tisch, je Monat	*10,00 €
Stuhl, je Monat	*10,00 €

Einsatz von Notrufpersonal bei Auslösen d. Notrufs

Tagsüber	8,00 €
Nachts	10,00 €
Sonstiger Einsatz des Pflegepersonals: je 15 Minuten	8,00 €

Haustechnischer Dienst

Einsatz Hausmeister, je Stunde	*23,50 €
Materialkosten werden separat in Rechnung gestellt.	
Tiefgaragenplatz, je Monat	52,00 €

* zzgl. 19% MwSt.

Bodelschwingh-Heim gGmbH, Am Schlosspark, Bodelschwinghstr. 2, 69469 Weinheim Tel. 06201/9461-0

Miete

Betreutes Wohnen Hauptstr. 151-153

"Seniorenresidenz"

Miete und Betreuungspauschale für Endnutzer

Stand 04/2017

Wohnung Nr.	Balkon Terrasse		Größe	Preis qm	Miete mtl.	Miete gerundet	Neben- kosten	Brutto- miete	Betreuungs- pauschale	Gesamt- ertrag
			qm	€	€	€	€	€	€	€
1	Balkon	2 Zimmer	54,34	10,00	543,40	543	120	663	125	788
2	Balkon	2 Zimmer	59,82	10,00	598,20	598	120	718	125	843
3	Terrasse	2 Zimmer	90,68	15,00	1.360,20	1.360	150	1.510	125	1.635
4	Balkon	2 Zimmer	57,69	16,00	923,04	923	120	1.043	125	1.168
5	Balkon	2 Zimmer	59,65	15,00	894,75	895	120	1.015	125	1.140
6	Balkon	2 Zimmer	65,33	14,50	947,29	947	120	1.067	125	1.192
7	Balkon	2 Zimmer	63,88	15,50	990,14	990	120	1.110	125	1.235
8		2 Zimmer	58,07	10,00	580,70	581	120	701	125	826
9		2 Zimmer	63,27	10,00	632,70	633	120	753	125	878
10		2 Zimmer	63,26	15,00	948,90	949	120	1.069	125	1.194
11	Balkon	2 Zimmer	58,05	17,00	986,85	987	150	1.137	125	1.262
12	Balkon	2 Zimmer	60,00	17,00	1.020,00	1.020	120	1.140	125	1.265
13	Balkon	2 Zimmer	65,34	15,00	980,10	980	120	1.100	125	1.225
14		2 Zimmer	57,21	15,00	858,15	858	120	978	125	1.103
15		3 Zimmer	85,01	13,00	1.105,13	1.105	150	1.255	125	1.380
16	Balkon	3 Zimmer	93,55	13,00	1.216,15	1.216	180	1.396	125	1.521
17	Balkon	2 Zimmer	55,30	17,00	940,10	940	120	1.060	125	1.185
18	Balkon	2 Zimmer	59,00	17,00	1.003,00	1.003	120	1.123	125	1.248
19	Terrasse	2 Zimmer	68,02	16,00	1.088,32	1.088	150	1.238	125	1.363
20		3 Zimmer	85,18	15,00	1.277,70	1.278	150	1.428	125	1.553
21	Balkon	3 Zimmer	93,64	17,00	1.591,88	1.592	180	1.772	125	1.897
22	Terrasse	2 Zimmer	90,34	14,00	1.264,76	1.265	180	1.445	125	1.570
23	Terrasse	2 Zimmer	94,01	14,00	1.316,14	1.316	180	1.496	125	1.621

Bodelschwingh-Heim gGmbH, 69469 Weinheim
Tel.: 06201/9461-0
Seniorenresidenz in der Hauptstr. 151-153
Weinheim

Zusatzleistungen

Preise gültig ab 01.01.2007

<u>Verpflegung:</u>	Euro
Frühstück (inkl. Wurst und Käse)	3,20
Mittagessen (Hauptgang, Dessert)	5,90
Abendessen (1 x wöchentlich warme Komponente)	3,20

Das Essen wird vorerst von unserem Ambulanten Pflegedienst geliefert.

Wohnung reinigen:

Einsatz Personal, je Stunde	11,00 ²
-----------------------------	--------------------

Wäsche:

Wäsche und Bekleidung schrankfertig: **pro kg 3,50**

Sonderleistung bügeln / finishen:

Hemd, Bluse mit Rüschen	1,00
Hemd, Bluse ohne Rüschen	0,75
Hose, Rock, Kleid	1,00
Nachthemd	0,75
T-Shirt	0,75

Sonderleistung mangeln:

Kopfkissen	0,40
Bettbezug	0,75
Bettlaken	0,50
Tischwäsche	ab 0,75
Gardinen auf Anfrage	

Die Wäsche wird von uns gezeichnet, 100 Stück **51,50²**

Sonstiges:

Miete für einen Nachttisch mit Servicebrett, je Monat	8,00 ²
Miete für einen Duschstuhl, je Monat	15,00 ²

² Preis zuzüglich 19% Mehrwertsteuer